



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON CUENCA

ESTUDIO DE MERCADO PARA LA DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO
REFERENCIAL BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE PRODUCTO:	Bien		Servicio	X
Objeto Contractual:	"Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y atención de llamadas de emergencia de los ascensores y montacargas"			
Área Requirente:	Jefatura Administrativa			
Procedimiento de Contratación:	Régimen Especial, Bienes y servicios únicos – Proveedor Único			
Fecha de elaboración del Estudio:	20/08/2024			

1.- ANÁLISIS DEL SERVICIO A SER ADQUIRIDO:

1.1 Términos de Referencia	<p>"Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y atención de llamadas de emergencia de los ascensores y montacargas", incluye:</p> <ul style="list-style-type: none">- Mantenimiento preventivo de 2 ascensores y 1 montacargas, que consiste en 24 visitas periódicas MENSUALES de mantenimiento preventivo a cada equipo, de acuerdo con cronograma establecido. El mantenimiento consta de actividades de limpieza, lubricación y calibración, las cuales se llevan a cabo en cada visita de mantenimiento.- Mantenimiento correctivo (De ser necesario) El proveedor ejecutará trabajos especiales de reparación que no estén dentro del Plan Anual de Mantenimiento Preventivo, que incluyen la sustitución, sin costo adicional de repuestos que por desgaste normal de los equipos sean necesarios reemplazar, tales como: motores, cables de tracción, poleas, tarjetas electrónicas, circuitos integrados, microprocesadores. <p>Se excluyen las partes y piezas que por estar expuestas al público puedan sufrir daños o desgastes prematuros como, por ejemplo: botoneras de cabina y piso, interruptores de activación, peines y listones, lectores, entre otros. De igual forma se excluyen los daños por desastres naturales, descargas eléctricas o daños</p>
----------------------------	--

producidos por terceros.

- Mantenimiento de emergencia:

Comprende la asistencia técnica durante las 24 horas del día, a través de un Contact Center, línea disponible a nivel nacional, que cuenta con un sistema de comunicación que permite dar una atención en el menor tiempo posible.

2.- PROCESOS Y ADJUDICACIONES SIMILARES:

Se procedió a buscar procesos similares efectuados en el portal del SERCOP, encontrándose los siguientes resultados:


Así también procesos de Régimen Especial

Búsqueda del 17 de febrero de 2024 al 16 de agosto de 2024

Palabra clave: Ascensor

Número de Procesos encontrados: 45

No se encontraron las características generales requeridas por el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca de acuerdo con el objeto de contratación, en cuanto a los modelos y cantidad de ascensores y montacargas.

»Consulta de Mis Procesos Régimen Especial									
Para Buscar Procesos: Presione el botón Buscar					Para encontrar procesos según palabras clave (ingresadas), el "compulsador", "limpiar".				
Palabras clave: <input type="text" value="ascensores"/>					Presione el botón "Buscar Entidad", para encontrar el nombre de la Entidad Contratante, de la cual desea buscar Procesos.				
Entidad Contratante: <div><input type="text" value=""/></div> <div></div>									
Tipo de Contratación: <div><div>TODOS</div><div></div></div>					Que tipo de contratación es el proceso: Licitación, Subasta Inversa o Publicación u otro.				
Estado del Proceso: <div><input type="text" value=""/></div>					Selección el Estado en que se encuentran los procesos interesados.				
Código del Proceso: <div><input type="text" value=""/></div>					Ingrese el código del proceso a buscar, el: INSP-SE-001.				
Por Fecha de Publicación: Desde: <div><div>2024-02-17</div><div></div></div> Hasta: <div><div>2024-08-16</div><div></div></div>					Seleccione el Periodo de la Fecha de Publicación del Proceso.				
Para una búsqueda más avanzada: Buscar en Google					Esta opción permite buscar información e inclusive documentos que se encuentran en el Portal. Para acceder puede ingresar en el campo "Palabras clave" lo que necesita buscar y clic en el botón.				
<div><div>Buscar</div><div>Limpiar</div></div>									
Código	Entidad Contratante	Objeto del Proceso	Estado del Proceso	Provincia/Cantón	Presupuesto Referencial Total(m. IVA)	Fecha de Publicación	Opciones		
SE-PU-0050-2024-001	HOSPITAL GENERAL BABAHoyo	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 4 ASCENSORES MARCA HITACHI DEL HGA-IESA	Adjudicado - Registro de Contratos	LOS RIOS / BABAHoyo	\$12,294.12	2024-04-04 17:00:00			
SE-PU-0049-2024-001	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARIN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA INCLUYE REFUESTOS DEDOCO 12 ASCENSORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOSANDRADE MARIN	Adjudicado - Registro de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$61,900.34	2024-07-24 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-002	Hospital General del Sur de Quito	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE LLAMADAS DE EMERGENCIA PARA LOS 22 ASCENSORES DEL HOSPITAL GENERAL DEL SUR DE QUITO	Adjudicado - Registro de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$135,305.63	2024-07-22 20:00:00			
SE-PU-0050-2024-003	HOSPITAL GENERAL ISS SANTO DOMINGO	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES MARCA HITACHI DEL HGGD Y DEL CHGG	Adjudicado - Registro de Contratos	SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS / SANTO DOMINGO	\$20,882.65	2024-07-17 17:00:00			
SE-PU-0050-2024-004	DIRECCION NACIONAL DE ATENCION INTEGRAL EN SALUD PLANTA CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS ASCENSORES DEL CIRC Y DEL EDIFICIO INOE DE LA DNAS	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$6,515.18	2024-07-10 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-005	HOSPITAL BASICO VANTAZA	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA DE LOS ASCENSORES DEL HOSPITAL BASICO VANTAZA	Adjudicado - Registro de Contratos	ZAMORA CHONCHOPE / VANTAZA (VANTAZA)	\$9,432.86	2024-07-05 14:00:00			
SE-PU-0050-2024-006	COMANDANCIA GENERAL - PLANTA CENTRAL	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE TRAFICO VERTICAL ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA COMANDANCIA GENERAL	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$6,900.00	2024-07-04 11:00:00			
SE-PU-0050-2024-008	Hospital Eugenio Espejo	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA PARA LOS ASCENSORES HITACHI	Cartificación de Participantes	PICHINCHA / QUITO	\$15,076.40	2024-06-27 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-009	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARIN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA INCLUYEREFUESTOS DE DOCE 12 ASCENSORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARIN	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$61,900.34	2024-06-25 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-010	MINISTERIO DE TELECOMUNICACIONES Y DE LA SOCIEDAD DE LA INFORMACION	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DEL EDIFICIO PATENTON	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$7,117.44	2024-06-25 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-011	DIRECCION NACIONAL DE ATENCION INTEGRAL EN SALUD PLANTA CENTRAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS ASCENSORES DEL CIRC Y DEL EDIFICIO INOE DE LA DNAS	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$6,515.18	2024-06-25 15:00:00			
SE-PU-0050-2024-012	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI - UPEC	Ejecución de Contratos	CARCHI / TULCAN	\$12,753.70	2024-06-07 17:30:00			
SE-PU-0050-2024-013	CUERPO DE BOMBEROS DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO COMANDANCIA GENERAL	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$12,737.76	2024-06-05 20:00:00			
SE-PU-0050-2024-014	FUERZA TERRESTRE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA COMANDANCIA GENERAL DE LA FUERZA TERRESTRE	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$18,044.64	2024-06-05 18:30:00			
SE-PU-0050-2024-015	DISHAT	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMA DE TRACCION ASCENSORES DISHAT	Desierta	QUININDI / QUININDI	\$14,286.64	2024-05-31 17:30:00			
SE-PU-0050-2024-016	COMANDO CONJUNTO	Mantenimiento del sistema especial ascensores del edificio Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas, para mantener el correcto funcionamiento y garantizar la integridad de todo el personal	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$5,899.88	2024-05-31 13:00:00			
SE-PU-0050-2024-017	Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y EMERGENCIA DE LOS ASCENSORESEDTIFICIOS B Y C	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$31,230.00	2024-05-30 08:00:00			
SE-PU-0050-2024-018	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARIN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA INCLUYE REFUESTOS DE DOCE 12 ASCENSORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES CARLOS ANDRADE MARIN	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$61,900.34	2024-05-29 18:00:00			
SE-PU-0050-2024-019	UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS ESPE	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS DOS ASCENSORES HECHO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS FUERZAS ARMADAS ESPE	Ejecución de Contratos	PICHINCHA / RUMIÑAHUE	\$6,700.00	2024-05-28 20:00:00			
SE-PU-0050-2024-020	HOSPITAL GÉNERO OBSTETRICOPEDIÁTRICO DE NUEVA AURORA LUZ RUMIÑAHUE	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SISTEMA DESCENSORES DEL HOSPITAL GÉNERO OBSTETRICOPEDIÁTRICO DE NUEVA AURORA LUZ RUMIÑAHUE	Adjudicado - Registro de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$26,838.72	2024-05-28 18:00:00			
Presione del 1 al 20 de 43									

«Consulta de Mis Procesos Régimen Especial»

Para Buscar Procesos: Presione el botón Buscar.

Palabras Clave:	<input type="text" value="ascensores"/>	Para encontrar procesos según palabras clave ingresadas, ej: "computador", "tallería".
Entidad Contratante:	<input type="text" value="Escuela Politécnica de Ingeniería"/>	Presione el botón "Buscar Entidad", para encontrar el nombre de la Entidad Contratante, de la cual desea buscar Procesos.
Tipo de Contratación:	<input type="text" value="TODOS"/>	Que tipo de contratación es el proceso: Licitación, Subasta Inversa o Publicación u otro.
Estado del Proceso:	<input type="text" value="Ejecución de Contrato"/>	Selecciona el Estado en que se encuentran los procesos interesados.
Código del Proceso:	<input type="text" value="00000000000000000000"/>	Ingresar el código del proceso a buscar, ej: INCDP-01-001.
Por Fecha de Publicación:	Desde: <input type="text" value="2023-01-17"/> Hasta: <input type="text" value="2023-08-18"/>	Selecciona el Período de la fecha de Publicación del Proceso.
Para una búsqueda más avanzada:	<input type="button" value="Buscar en Google"/>	Esta opción permite buscar información e inclusive documentos que se encuentren en el Portal. Para acceder puede ingresar en el campo "Palabras clave" lo que necesita buscar y clic en el botón.

Código	Entidad Contratante	Objeto del Proceso	Estado del Proceso	Provincia/Cantón	Presupuesto Referencial Totalidad (usd)	Fecha de Publicación	Opciones
SE-PU-CELEC-2023-001	COMPAÑIA ELECTRICA DEL ECUADOR CELEC EP	TRA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ASCENSORES MARCA HITSUBISHI DEL EDIFICIO TRANSSELECT	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$25,588.12	2023-01-23	
SE-PU-CDMMP-2023-001	OSGIMAT	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMA DE TRACCION ASCENSORES SIGLOS	Desierta	GUAYAS / GUAYAS	\$14,288.84	2023-05-18	
SE-PU-INC-2023-002	INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSOS	MANTENIMIENTO ASCENSORES	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$4,970.04	2023-05-02	
SE-PU-DH-2023-001	DIRECCION HOSPITALARIA QUITO	"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES MARCA HITSUBISHI PERTENECIENTES A LA DIRECCION HOSPITALARIA QUITO"	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$22,842.33	2023-05-02	
SE-PU-EPHMP-2023-001	Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y EMERGENCIA DE LOS ASCENSORES ESPECIFICOS B Y C	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$31,250.00	2023-04-30	
SE-PU-DH-2023-001	DIRECCION HOSPITALARIA GUAYAS	ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES MARCA HITSUBISHI DEL EDIFICIO HOSPITALARIO DE LA DMS	Adjudicado - Registro de Contratos	GUAYAS / GUAYAS	\$5,875.65	2023-04-29	
SE-PU-2023-001	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA DE LOS TRES ASCENSORES DEL EDIFICIO DE LA DIRECCION PROVINCIAL DEL SESS AZUAY 2023 - DPA	Ejecución de Contrato	AZUAY / GUAYAS	\$9,689.24	2023-04-28	
SE-PU-2023-001	DIRECCION GENERAL DE REVENIR INTERIORS	DGR SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES DEL EDIFICIO WTC	Ejecución de Contrato	GUAYAS / GUAYAS	\$15,018.12	2023-04-24	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL GENERAL MANUEL YSABINO MONTEROS	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES MARCA HITSUBISHI DEL HOSPITAL GENERAL MANUEL YSABINO MONTEROS	Ejecución de Contrato	LOJA / LOJA	\$20,188.18	2023-04-22	
SE-PU-2023-001	CONTADURIA GENERAL DEL ESTADO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO PARA LOS ASCENSORES DE MARCA HITSUBISHI UBICADOS EN EL BLOQUE D DE LA MATRIZ DE LA CONTADURIA GENERAL DEL ESTADO	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$17,857.15	2023-04-18	
SE-PU-2023-001	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL EDIFICIO INSTITUCIONAL Y DEL CENTRO DE ATENCION UNIVERSAL CAU HILARIO DE LA DIRECCION PROVINCIAL DEL SESS	Ejecución de Contrato	GUAYAS / GUAYAS	\$34,576.28	2023-04-15	
SE-PU-2023-001	Universidad Técnica de Manabí	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS ASCENSORES DE LA UNIVERSIDAD TECNICA DE MANABÍ	Ejecución de Contrato	MANABÍ / PORTOVEJO	\$13,836.30	2023-04-12	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL GENERAL MARCO VINICIO IZA	CONTRATACION DE MANO DE OBRA PARA LA OPERATIVIDAD DE 7 ASCENSORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL GENERAL MARCO VINICIO IZA	Ejecución de Contrato	SUCUMBIOS / LAOAG AGRO	\$18,625.87	2023-04-08	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES PORTOVEJO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA DE LOS ASCENSORES MARCA HITSUBISHI QUE PERTENECEN AL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES PORTOVEJO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023	Adjudicado - Registro de Contratos	MANABÍ / PORTOVEJO	\$15,727.88	2023-04-02	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL UNIVERSITARIO DE GUAYAS	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES, INCLUYE CAMBIO DE PISO Y MANO DE OBRA, DE LAS TORRES DE EMERGENCIA, ADMINISTRACION Y CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE GUAYAS	Ejecución de Contrato	GUAYAS / GUAYAS	\$32,868.71	2023-04-02	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL GENERAL MONTE SONIA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL ASCENSORES DEL HOSPITAL GENERAL MONTE SONIA AÑO 2023"	Ejecución de Contrato	GUAYAS / GUAYAS	\$33,031.49	2023-04-01	
SE-PU-2023-001	FISCALIA DEL GUAYAS	MANTENIMIENTO PREVENTIVO E IMPLEMENTACION DE ACCESORIOS EXISTENTES AL PUEBLO DE LOS ASCENSORES DE LOS EDIFICIOS LA MARCA Y MONTECITO DE LA FISCALIA DE GUAYAS	Ejecución de Contrato	GUAYAS / GUAYAS	\$21,377.28	2023-04-01	
SE-PU-2023-001	DIRECCION DISTRITAL LLODES - PALTOS - CATAMAYO - CHAGUARMARCA - OLINDO - SALUD	CONTRATACION DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL DEL HOSPITAL BÁSICO GUIDO DIAZ JIMBO DE LA DIRECCION DISTRITAL LLODES PALTOS-CATAMAYO-CHAGUARMARCA-OLINDO-SALUD	Adjudicado - Registro de Contratos	LOJA / PALTOS	\$6,517.60	2023-03-31	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL DR. GUSTAVO DOMÍNGUEZ Z.	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SIETE ASCENSORES DEL HOSPITAL DR. GUSTAVO DOMÍNGUEZ Z., DE LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO	Ejecución de Contrato	SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS / SANTO DOMINGO	\$15,584.88	2023-03-21	
SE-PU-2023-001	Fundación Museo de la Ciudad	PRESTACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIA DE DOS ASCENSORES EXTERNOS UBICADOS EN LA TORRE DE CRISTAL DE VAKU PARQUE - MUSEO DEL AGUA	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$6,683.76	2023-03-21	

Procesos del 21 al 40 de 45

Ver más detalles

Copyright © 2008 - 2024 Servicio Nacional de Contratación Pública

«Consulta de Mis Procesos Régimen Especial»

Para Buscar Procesos: Presione el botón Buscar.

Palabras Clave:	<input type="text" value="ascensores"/>	Para encontrar procesos según palabras clave ingresadas, ej: "computador", "tallería".
Entidad Contratante:	<input type="text" value="Escuela Politécnica de Ingeniería"/>	Presione el botón "Buscar Entidad", para encontrar el nombre de la Entidad Contratante, de la cual desea buscar Procesos.
Tipo de Contratación:	<input type="text" value="TODOS"/>	Que tipo de contratación es el proceso: Licitación, Subasta Inversa o Publicación u otro.
Estado del Proceso:	<input type="text" value="Ejecución de Contrato"/>	Selecciona el Estado en que se encuentran los procesos interesados.
Código del Proceso:	<input type="text" value="00000000000000000000"/>	Ingresar el código del proceso a buscar, ej: INCDP-01-001.
Por Fecha de Publicación:	Desde: <input type="text" value="2023-01-17"/> Hasta: <input type="text" value="2023-08-18"/>	Selecciona el Período de la fecha de Publicación del Proceso.
Para una búsqueda más avanzada:	<input type="button" value="Buscar en Google"/>	Esta opción permite buscar información e inclusive documentos que se encuentren en el Portal. Para acceder puede ingresar en el campo "Palabras clave" lo que necesita buscar y clic en el botón.

Código	Entidad Contratante	Objeto del Proceso	Estado del Proceso	Provincia/Cantón	Presupuesto Referencial Totalidad (usd)	Fecha de Publicación	Opciones
SE-PU-2023-001	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES FUERZAS ARMADAS NO. 1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES MARCA HITSUBISHI DEL HE-1.	Ejecución de Contrato	PICHINCHA / QUITO	\$13,176.81	2023-03-06	
SE-PU-MINTP-2023-001	MINISTERIO DE TELECOMUNICACIONES Y DE LA SOCIEDAD DE LA INFORMACION	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$7,117.64	2023-03-04	
SE-PU-HOGD-2023-001	HOSPITAL DR. GUSTAVO DOMÍNGUEZ Z.	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SIETE ASCENSORES DEL HOSPITAL DR. GUSTAVO DOMÍNGUEZ Z., DE LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO	Desierta	SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS / SANTO DOMINGO	\$15,584.88	2023-03-29	
SE-PU-CHMP-2023-001	CENTRO MÉDICO FAMILIAR INTEGRAL Y ESPECIALIDADES, DIALISIS LA MARISCAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DEL CENTRO MÉDICO FAMILIAR INTEGRAL Y ESPECIALIDADES DIALISIS LA MARISCAL Y CON ASISTENCIA 24/7	Adjudicado - Registro de Contratos	PICHINCHA / QUITO	\$24,972.48	2023-03-21	
SE-PU-2023-001	HOSPITAL DE ESPECIALIDADES FUERZAS ARMADAS NO. 1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 04 ASCENSORES MARCA HITSUBISHI DEL HE-1	Desierta	PICHINCHA / QUITO	\$13,176.81	2023-03-20	

Procesos del 41 al 45 de 45

Ver más detalles

Copyright © 2008 - 2024 Servicio Nacional de Contratación Pública

Búsqueda del 16 de agosto de 2023 al 26 de febrero de 2024

Palabra clave: Ascensor

Número de Procesos encontrados: 22

No se encontraron las características generales requeridas por el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca de acuerdo con el objeto de contratación, en cuanto a los modelos y cantidad de ascensores y montacargas.


Página 4 de 8

»Consulta de Mis Procesos Régimen Especial

Para Buscar Procesos: Presione el botón Buscar.

Palabras Clave:

Entidad Contratante:



Tipo de Contratación:

☒
 TIPOCOT

Estado del Proceso:

Código del Proceso:

Por Fecha de Publicación:

Desde:

 Hasta:

Para una búsqueda más avanzada:
 [Buscar en Google](#)

Para encontrar procesos según palabras clave ingresadas en "compulsados", "cancelados".

Presione el botón "Buscar Entidad", para encontrar el nombre de la Entidad Contratante, de la cual desea buscar Procesos.


Que tipo de contratación es el proceso: Sublección, Subasta Inversa o Publicación u otro.

Seleccione el Estado en el que se encuentran los procesos informados.

Ingrese el código del proceso a buscar. Ej: 7000-04-001

Seleccione el Período de la Fecha de Publicación del Proceso.

Este espacio permite buscar información e inclusive documentos que se encuentran en el Portal. Para acceder puede ingresar en el campo "Palabras Clave" lo que desee buscar o clic en el enlace.




Código	Entidad Contratante	Objeto del Proceso	Estado del Proceso	Provincia/Centén	Presupuesto Referencial	Talabón	Fecha de Publicación	Opciones
00-PN-1045P-001-2023	Hospital Guayaquil Albert Einstein Portón	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/RECTIVO DE 4 ASCENSORES MARCA HITACHI DEL HOSPITAL ESPECIALIZADOS GUAYQUIL, TAL. ASEL GLBERT	Adjudicado - Registro de Contratos	GUAYAS / GUAYQUIL	\$10,812.00	001	2023-03-01 14:00:00	
00-PN-0472P-004-2023	DIRECCION ZONAL - ZONA 4 - SECRETARIA TECNICA DE GESTION INMOBILIARIA DEL SECTOR PUBLICO	MANTENIMIENTO DE ASCENSORES HITACHI UBICADOS EN EL CENTRO DE ATENCION CIUDADANA DE PORTOVEJO	En Negociación	MANABÍ / PORTOVEJO	\$9,065.20		2023-03-16 20:00:00	

Procesos del 11 al 42 de 42

[Ver todos](#)

Copyright © 2008 - 2024 Servicio Nacional de Contratación Pública.

Palabra clave: Ascensor

Número de Procesos encontrados: 24

No se encontraron las características generales requeridas por el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca de acuerdo con el objeto de contratación, en cuanto a los modelos y cantidad de ascensores y montacargas.

Procesos del 1 al 20 de 24

Consulta de Mis Procesos Régimen Especial

Para buscar procesos: Presione el botón "Buscar".

Tablas Claves:

Entidad Contratante:

Para encontrar procesos según palabras claves ingresadas: ej: "computador", "camión".

Presione el botón "Buscar Entidad", para encontrar el nombre de la Entidad Contratante, de la cual desea buscar Procesos.

Presione el botón "Buscar Entidad".

Para encontrar procesos en el proceso: Selección. Subasta Inversa o Publicación u otro.

Seleccione el Estado en que se encuentran los procesos interesados.

Ingrese el código del proceso a buscar: ej: TNCOP-01-001.

Seleccione el Período de la fecha de Publicación del Proceso.

Este botón permite buscar información exclusiva de documentos que se encuentran en el Portal. Para acceder puede ingresar en el campo "Tablas Claves" lo que necesita buscar y clic en el botón.

Buscar Limpio

Código	Entidad Contratante	Objeto del Proceso	Estado del Proceso	Provincia/Cantón	Presupuesto Referencial	Total (IVA)	Fecha de Publicación	Opciones
00-00-000-2023	ASSEMBLA NACIONAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y DE EMERGENCIAS DE LOS ASCENSORES MARCA MITSUBISHI DEL PALACIO LEGISLATIVO DE LA ASSEMBLA NACIONAL.	Finalizada	PIEDROBONITA / QUITO	\$15.812,00		2023-09-04 10:00:00	
00-00-000-2023	HOSPITAL GENERAL TOSILO DAVILA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 04 ASCENSORES MARCA MITSUBISHI ELECTRIC, INCLUYE REPUESTOS	En Evaluación de Contratación	EL DORADO / NAHUALA	\$15.887,90		2023-09-26 14:00:00	
00-00-000-2023	SUPERINTENDENCIA DE BANCOS	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA LOS 4 ASCENSORES DEL EDIFICIO MATRIZ DE BANCOS	En Negociación	PIEDROBONITA / QUITO	\$23.308,00		2023-09-13 10:00:00	
00-00-000-2023	UNIVERSIDAD DE INVESTIGACIONES DE TECNOLOGÍA EXPERIMENTAL YACHAY	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA ASCENSORES DE LA UNIVERSIDAD DE INVESTIGACIONES DE TECNOLOGÍA EXPERIMENTAL YACHAY	Finalizada	PIEDROBONITA / SAN MIGUEL DE URQUIGUE	\$15.000,00		2023-09-14 17:00:00	

Procesos del 21 al 24 de 24

Volver Detalle

Copyright © 2008 - 2024 Servicio Nacional de Contratación Pública

Luego de verificar la documentación publicada de los procesos detallados en esta tabla, se constató que los ascensores de los procesos revisados, difieren de las características, tipos y/o marcas de los equipos de la presente contratación, por lo que no existen procesos similares en otras entidades a lo requerido por el Registro de la Propiedad del Cantón Cuenca.

Se ha identificado un proceso de contrataciones realizadas por el Registro de la Propiedad del Cantón Cuenca de procedimientos de mantenimiento de ascensores y montacargas, que se realizaron a través de Régimen Especial, a equipos marca MITSUBISHI ELECTRIC, de conformidad al siguiente detalle:

Objeto de Proceso: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE LLAMADAS DE EMERGENCIA DE DOS ASCENSORES Y UN MONTACARGAS DEL EDIFICIO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA.

Entidad: REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON CUENCA

Número de resolución: RA-CP-RPCC-2023-003

Código: RE-PU-RPCC-001-2023

Publicado el: 2023-02-03 10:00:00

https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/informacionProcesoContratacion2.cpe?idSoliCompra=RomeHEWZnmKx06CmHVO7yp_Sn2URZoSfctN1zfFf9x8

Donde detalla en el contrato:

Ítem	Código CPC	Descripción del bien o servicio	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	871591611	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE LLAMADAS DE EMERGENCIA DE DOS ASCENSORES Y UN MONTACARGAS DEL EDIFICIO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON CUENCA.	u	19	\$513,72	\$9760,68
TOTAL (SIN IVA)						\$9.760,68

TOMAR EN CUENTA LA VARIACIÓN DE PRECIOS LOCALES O IMPORTADOS, SEGÚN CORRESPONDA. DE SER NECESARIO TRAER LOS MONTOS A VALORES PRESENTES, CONSIDERANDO LA INFLACIÓN (NACIONAL E/O INTERNACIONAL); ES DECIR, REALIZAR EL ANÁLISIS A PRECIOS ACTUALES.

Para el cálculo de la inflación se tomó en cuenta el valor unitario de cada visita de mantenimiento preventivo del último proceso para los 2 ascensores y montacargas, con la finalidad de obtener el valor del presupuesto referencial, en las visitas de mantenimiento preventivo.

CÁLCULO DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL A SER UTILIZADO EN UN PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Descripción del Objeto Contractual / Items	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ATENCIÓN DE LLAMADAS DE EMERGENCIA DE DOS ASCENSORES Y UN MONTACARGAS DEL EDIFICIO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA.
CPC N9	

Código Procedimiento	Entidad	Año	Mes	Inflación Acumulada	Valor Unitario Adjudicado	Valor Unitario a Precio Actual
RE-PU-RPCC-001-2023	REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON CUENCA	2023	Febrero	0,0286	513,72	528,41239

Valor Unitario Promedio	528,41239
-------------------------	-----------

Valor Unitario Más Alto	528,41239
-------------------------	-----------

Valor Unitario Más Bajo	528,41239
-------------------------	-----------

Fuente Inflación utilizada:
www.ecuadorencifras.gob.ec
Actualizada a Agosto 2024

NOTA: Recuerde que debe verificar que el último mes tomado en cuenta en la actualización del presupuesto referencial sea el último mes reportado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos - INEC en el siguiente link:
<http://www.ecuadorencifras.gob.ec/indice-de-precios-al-consumidor/>

3.- VARIACIÓN DE PRECIOS LOCALES O IMPORTADOS:

No aplica al no haber encontrado adjudicaciones similares anteriores que sea necesario traer al presente.

4.- PROFORMAS DE PROVEEDORES:

En cumplimiento de los establecido en el REGLAMENTO DE LA LEY ORGÁNICA SISTEMA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA, capítulo III, REGIMEN ESPECIAL, mismo que dispone en su Art. 197.- "(...)Proveedor único.-Se observará el mismo procedimiento establecido para la adquisición de repuestos y accesorios en los siguientes casos:

1. Tengan un proveedor único (...),(...) Para acogerse a este procedimiento, la entidad contratante deberá contar con el informe técnico que motive las características del bien o servicio (...)"

Se solicitó la cotización al proveedor COHECO S.A. proveedor único en Ecuador del servicio de mantenimiento de ascensores marca MITSUBISHI y montacargas, afín al objeto de contratación del presente estudio de mercado, con la finalidad de conocer el precio de mercado, obteniendo como resultado.

Oferente	Descripción	Cantidad/meses	Precio Unitario	Valor total (No incluye IVA)
COHECO S.A.	Mantenimiento preventivo, correctivo y de emergencia a 2 ascensores Mitsubishi y 1 montacargas	24	\$549.99	\$13,199.76

5.- DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL

Valor:	\$ 13,199.76 (TRECEMIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON 76/100) MAS IVA.
--------	--

Descripción	Cantidad/meses	Precio Unitario	Valor total (No incluye IVA)
Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y atención de llamadas de emergencia de dos ascensores y un montacargas del edificio del Registro de la Propiedad del cantón Cuenca	24	\$549.99	\$13,199.76
Justificación:	El presupuesto referencial se ha obtenido tomando el precio obtenido de la proforma de COHECO S.A. proveedor único para el servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y llamadas de emergencia para ascensores Mitsubishi y montacargas.		
Recomendación contratación Proveedor único:	Se recomienda invitar a participar en el presente proceso de contratación del “Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y atención de llamadas de emergencia de los ascensores y montacargas” , a la empresa COHECO S.A. con RUC # 1790043800001, de conformidad a lo establecido en el artículo 197 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación, considerando que presenta el certificado de ser el representante y distribuidor en el Ecuador desde 1977, para elevadores marca MITSUBISHI, y tiene exclusividad en la venta, instalación, mantenimiento preventivo, correctivo y de emergencia de ascensores y escaleras Mitsubishi, documento que se adjunta al presente estudio por lo que, al ser COHECO S.A. proveedor exclusivo del mantenimiento de los equipos marca MITSUBISHI, son los únicos que pueden prestar un servicio de mantenimiento integral y asegurar el correcto funcionamiento de los mismos.		

FIRMAS DE RESPONSABILIDAD DEL ESTUDIO DE MERCADO:	
FIRMA	FIRMA
Realizado por: Arq. Janneth Cumandá Banegas Barros Analista de Mantenimiento e Infraestructura RPCC Código de Certificación SERCOP: 37QlvrNeZO	Aprobado por: Mgst. Fernando Patricio Vargas Jefe Administrativo RPCC Código de Certificación SERCOP: VwuTtsO1A1

FIRMA:
Revisado por: Abg. William León Cedillo Analista de Compras Públicas RPCC Código de Certificación SERCOP: Código de Certificación SERCOP: v4bUX9x7D1 Dentro de las atribuciones y responsabilidades de esta unidad, no se encuentra dar por aprobado el contenido de documentos que han sido elaborados por las unidades requirentes previo a iniciar una contratación, siendo esta tarea de exclusiva responsabilidad de las mismas, en concordancia con lo establecido en el artículo 23 de la LOSNCP.