

1: ANTECEDENTES

- El artículo 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública determina que las Entidades Contratantes, para cumplir con los objetivos del Plan Nacional de Desarrollo, sus objetivos y necesidades institucionales, formularán el Plan Anual de Contratación.
- De conformidad con el segundo inciso del artículo 22 ibídem, el PAC será publicado obligatoriamente en la página Web de la Entidad Contratante dentro de los quince (15) días del mes de enero de cada año e interoperará con el portal de COMPRAS PÚBLICAS. De existir reformas al Plan Anual de Contratación, éstas serán publicadas siguiendo los mismos mecanismos previstos en este inciso.
- El cuarto inciso del artículo 43 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, señala que: *Las entidades contratantes podrán modificar el PAC, a través de una resolución administrativa debidamente motivada, siempre y cuando tales reformas obedezcan a una **justificación técnica y económica**, o por causas de caso fortuito o fuerza mayor debidamente sustentadas.*
- De acuerdo a lo establecido en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Públicas en su Artículo. 107.- Presupuestos prorrogados. – *“Hasta que se apruebe el Presupuesto General del Estado del año en que se posesiona la o el Presidente de la República, regirá el presupuesto codificado al 31 de diciembre del año anterior.
En el resto de presupuestos del sector público, a excepción de los Gobiernos Autónomos Descentralizados, se aplicará esta misma norma.
El mismo procedimiento se aplicará para los Gobiernos Autónomos Descentralizados y sus Empresas Públicas en los años que exista posesión de autoridad de los Gobiernos Autónomos Descentralizados.”*
- Mediante Resolución No. RA-RPCC-004-2024 de fecha 15 de enero de 2024, el Abogado Carlos Eduardo Celi Bravo, Registrador de la Propiedad del Cantón Cuenca aprobó el Plan Anual de Contrataciones (PAC) para el año 2024 con sus anexos; siendo necesario reformar el plan de contratación de la Dirección de Servicios Registrales, para el cumplimiento de la planificación de acuerdo a los objetivos del Plan Estratégico Institucional 2022-2026.
- En aplicación al Artículo 43 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, se presenta el informe técnico-económico que sustenta la Reforma al Plan Anual de Contratación de la Dirección de Servicios Registrales.

2: ANALISIS DE LA REFORMA AL PAC:

Una vez aprobado el Presupuesto Institucional 2024 con RESOLUCIÓN RA-RPCC- 0039-2023 con fecha 29 de diciembre de 2023, así como también del Plan Anual de Contratación- PAC mediante Resolución No. RA-RPCC-004-2024 de fecha 15 de enero de 2024, con el fin de brindar y satisfacer las necesidades de los usuarios internos y externos, mediante los servicios Institucionales, es necesario con base a la normativa legal de compras públicas vigente realizar la reforma correspondiente, previo a iniciar los diferentes procesos para la contratación de bienes y/o servicios para el área Servicios Registrales de la Institución.

3: JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA:

La justificación técnica y económica para la reforma del PAC 2024 se lo realizará de acuerdo a las líneas de acción y estrategias desarrolladas en el Plan Operativo Anual que tienen con objetivo garantizar un servicio eficiente, eficaz y con calidad a los usuarios de la Institución.

✓ MEJORAR LA CALIDAD DEL SERVICIO AL USUARIO EXTERNO E INTERNO:

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA: Dentro del PAC de la Dirección de Servicios Registral se encuentran registrado uno de los siguientes procesos:

PLAN ANUAL DE COMPRAS 2024								
APROBADO								
PARTIDA PRESUPUESTARIA / CUENTA CONTABLE	CÓDIGO CATEGORÍA CPC A NIVEL 9	TIPO COMPRA (Bien, obras, servicio o consultoría)	DETALLE DEL PRODUCTO (Descripción de la contratación)	TOTAL SIN IVA(Presupuesto Referencial)	CONTRATAR EN CUATRIMES TRE			PROCEDIMIENTO SUGERIDO (son los procedimientos de contratación)
7.3.02.30	859600022	SERVICIO	Contratación el Servicio de Digitalización, Indexación y Carga de Archivos a Sistema Informático para alcanzar la Transformación Digital de los Asientos Registrales.	107142,86	S			SUBASTA INVERSA ELECTRONICA

Contratación que está incluida en el PAC inicial de la Dirección, proceso de contratación que no ha sido posible contratar dentro de los primeros meses, debido a que durante este tiempo se ha priorizado finalizar actividades por cierre de año 2023, atender la demanda de trámites, mismos que en comparación con el año anterior hubo incremento de los mismos, durante los dos primeros meses.

La reforma requerida en el PAC de la Dirección, está relacionada a la modificación del cuatrimestre que va a contratar, los demás ítems se mantienen de acuerdo a lo definido inicialmente.

PLAN ANUAL DE COMPRAS 2024								
REFORMA 1								
PARTIDA PRESUPUESTARIA / CUENTA CONTABLE	CÓDIGO CATEGORÍA CPC A NIVEL 9	TIPO COMPRA (Bien, obras, servicio o consultoría)	DETALLE DEL PRODUCTO (Descripción de la contratación)	TOTAL SIN IVA(Presupuesto Referencial)	CONTRATAR EN CUATRIMESTRE			PROCEDIMIENTO SUGERIDO (son los procedimientos de contratación)
7.3.02.30	859600022	SERVICIO	Contratación el Servicio de Digitalización, Indexación y Carga de Archivos a Sistema Informático para alcanzar la Transformación Digital de los Asientos Registrales.	107142,86		S		SUBASTA INVERSA ELECTRONICA

4: CONCLUSIONES:

- De acuerdo a las necesidades de la Dirección de Servicios Registrales se plantea la reforma al PAC.
- Se recomienda validar la reforma al PAC debido a que esto permitirá trabajar de manera coordinada y planificada; por otra parte, en relación a la asignación presupuestaria no hay variación, esta reforma permitirá cumplir con la normativa y actividades contempladas dentro de la Dirección.

Se debe realizar la reforma al PAC Institucional 2024, según el siguiente detalle:

PLAN ANUAL DE COMPRAS 2024							
APROBADO							
PARTIDA PRESUPUESTARIA / CUENTA CONTABLE	CÓDIGO CATEGORÍA CPC A NIVEL 9	TIPO COMPRA (Bien, obras, servicio o consultoría)	DETALLE DEL PRODUCTO (Descripción de la contratación)	TOTAL SIN IVA(Presupuesto Referencial)	CONTRATAR EN CUATRIMESTRE		
7.3.02.30	859600215	SERVICIO	Contratación del Servicio de Depuración y Actualización de las fichas registrales.	375000			S SUBASTA INVERSA ELECTRONICA
6.3.06.07	845100014	SERVICIO	Contratación del Servicio para la Conservación (intervención curativa) de Libros Históricos que reposan en el Archivo Registral Fase 1.	30357,14			S SUBASTA INVERSA ELECTRONICA
6.3.02.04	891211011	SERVICIO	Contratación del Servicios de Empastado para Tomos Operativos, confección de pastas e impresión a color sobre papel transfer para mantenimiento de asientos registrales.	5357,14		S	ÍNFIMA CUANTÍA
6.3.02.09	8531002112	SERVICIO	Contratación el Servicio de Limpieza y Fumigación de los Asientos Registrales, servicio completo en el periodo previsto.	5661,72			S ÍNFIMA CUANTÍA
6.3.06.01.01	832110111	SERVICIO	Consultoría de Estudios para la Intervención en la Infraestructura, Mobiliario, Equipamiento, Seguridad y Área de trabajo del Archivo Registral.	44642,86		S	CONTRATACION DIRECTA
<u>7.3.02.30</u>	<u>859600022</u>	<u>SERVICIO</u>	<u>Contratación el Servicio de Digitalización, Indexación y Carga de Archivos a Sistema Informático para alcanzar la Transformación Digital de los Asientos Registrales.</u>	<u>107142,86</u>	<u>S</u>	<u>-</u>	<u>SUBASTA INVERSA ELECTRONICA</u>
7.3.02.04	836100011	SERVICIO	Contratación del Servicio de Campaña de difusión, incluye diseño, publicidad e impresión de material de difusión para capacitar a los usuarios externos en el ámbito de los servicios registrales digitales y resultados del proyecto integral de Transformación Digital.	3125			S ÍNFIMA CUANTÍA

PLAN ANUAL DE COMPRAS 2024							
REFORMA 1							
PARTIDA PRESUPUESTARIA / CUENTA CONTABLE	CÓDIGO CATEGORÍA CPC A NIVEL 9	TIPO COMPRA (Bien, obras, servicio o consultoría)	DETALLE DEL PRODUCTO (Descripción de la contratación)	TOTAL SIN IVA(Presupuesto Referencial)	CONTRATAR EN CUATRIMESTRE		PROCEDIMIENTO SUGERIDO (son los procedimientos de contratación)
7.3.02.30	859600215	SERVICIO	Contratación del Servicio de Depuración y Actualización de las fichas registrales.	375000,00		S	SUBASTA INVERSA ELECTRONICA
6.3.06.07	845100014	SERVICIO	Contratación del Servicio para la Conservación (intervención curativa) de Libros Históricos que reposan en el Archivo Registral Fase 1.	30357,14		S	SUBASTA INVERSA ELECTRONICA
6.3.02.04	891211011	SERVICIO	Contratación del Servicios de Empastado para Tomos Operativos, confección de pastas e impresión a color sobre papel transfer para mantenimiento de asientos registrales.	5357,14		S	ÍNFIMA CUANTÍA
6.3.02.09	8531002112	SERVICIO	Contratación el Servicio de Limpieza y Fumigación de los Asientos Registrales, servicio completo en el periodo previsto.	5661,72		S	ÍNFIMA CUANTÍA
6.3.06.01.01	832110111	SERVICIO	Consultoría de Estudios para la Intervención en la Infraestructura, Mobiliario, Equipamiento, Seguridad y Área de trabajo del Archivo Registral.	44642,86		S	CONTRATACION DIRECTA
<u>7.3.02.30</u>	<u>859600022</u>	<u>SERVICIO</u>	<u>Contratación el Servicio de Digitalización, Indexación y Carga de Archivos a Sistema Informático para alcanzar la Transformación Digital de los Asientos Registrales.</u>	<u>107142,86</u>	-	<u>S</u>	<u>SUBASTA INVERSA ELECTRONICA</u>
7.3.02.04	836100011	SERVICIO	Contratación del Servicio de Campaña de difusión, incluye diseño, publicidad e impresión de material de difusión para capacitar a los usuarios externos en el ámbito de los servicios registrales digitales y resultados del proyecto integral de Transformación Digital.	3125,00		S	ÍNFIMA CUANTÍA

Cuenca, marzo 18 de 2024

	NOMBRES	CARGO	FIRMA
ELABORADO POR:	Mgs. Willian Gía Cornejo	DIRECTOR SERVICIOS REGISTRALES	